MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.1.1975.2024
Miejscowość		Skarbiszowice
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	160912_5
	nazwa	Tułowice
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0003
	nazwa	Skarbiszowice
Położenie		AR_2 dz.132/3
Sekcja mapy zasadniczej		6.137.18.06.4.4, 11.2.2
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokatnych płaskich wysokości	2000/6 PL-EVRF2007-NH
Zakres aktualizacji		— — — —
Aktualizacja wg stanu na dzień		11.06.2024

Opracował inż. Kamil Borowicz

GEOSPACE Kamil Borowicz
45-839 Opole, ul. Technologiczna 2
NIP 9910541393

GEODETA UPRAWNIONY
świadectwo nr 24008 zakres 1
inż. Kamil Borowicz
tel. 781 354 735

Cyfrowo podpisane przez Kamil Borowicz
Data: 2024.07.18 10:51:56 +02'00'

W zakresie opracowania mapy granice działki nr 132/3 spełniają wymagania dokładnościowe określone w § 31 standardów technicznych (Dz.U. 2022 poz. 1670) mapa może służyć do projektowania obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy nieruchomości oraz budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m .

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

15MRj;MN — oznaczenie sposobu zagospodarowania terenu

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

nieprzekraczalna linia zabudowy

obowiązująca linia zabudowy

Uchwała nr X/80/03 Rady Gminy w Tułowicach z dnia 23 października 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tułowice.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1.1975.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Opolski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOSPACE Kamil Borowicz 45-839 Opole, ul. Technologiczna 2 NIP 9910541393
Nr i data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 3 z dnia 18.07.2024r.
Identyfikator materiału zasobu	P.1609.2024.2236
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY inż.Kamil Borowicz świadectwo nr 24008 zakres 1 podpisano podpisem elektronicznym



LEGENDA

- Granice działki objete opracowaniem
- Linie rozgraniczające teren inwestycji objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- Obszar oddziaływania inwestycji (tożsamy z granicami działki)
- Projektowany budynek
- Ilość kondygnacji
- Tereny biologicznie czynne - zieleń urządzona niska, trawnik
- Główne wejście do budynku
- Projektowane wejście na działkę (furtka)
- Projektowany zjazd indywidualny na działkę
- Teren utwardzony z kostki betonowej - podjazd
- PG — Projektowany plac gospodarczy
- Projektowane miejsca postojowe 2,5m x 5,0m
- Projektowane miejsca postojowe dla niepełnosprawnych 3,6m x 5,0m
- Projektowane miejsca utwardzone z kostki betonowej - miejsca postojowe
- Projektowana latarnia h=300cm z czujnikiem zmierzchowym i ruchu
- Projektowany stojak na rowery
- 182,48 / 182,48 — Projektowana rzędna terenu / Istniejąca rzędna terenu
- Opaska wokół budynku z otoczaków na szerokości 50cm
- 0,5% — Projektowane spadki z miejsc utwardzonych
- Projektowane ogrodzenie panelowe wysokości 165cm
- Utwardzenia mieszankami kamiennymi
- Nieczynny bezodpływowy zbiornik na ścieki przeznaczony do rozbiórki
- Strefa buforowa od napowietrznej linii niskiego napięcia o szerokości 7m
- Tereny biologicznie czynne - zieleń urządzona niska, trawnik - bez zmian
- eN — Instniejąca sieć elektroenergetyczna
- Projektowana wewnętrzna instalacja energetyczna
- Projektowane przyłącze energii wg odrębnego opracowania i postępowania
- Ø160 — Projektowana wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- Ø160 — Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej wg odrębnego opracowania i postępowania
- woD90 — Istniejąca sieć wodociągowa
- PE032 — Projektowane przyłącze wody wg odrębnego opracowania i postępowania
- 1-2 — Wykonane odwierty geotechniczne o gł. 4m p.p.t.

Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu
Zał. nr: 1
do decyzji (postanowienia)
nr ZD.540.72.2024.AK
z dnia 22.08.2024

Jednostka projektowa:	USŁUGI PROJEKTOWE EWELINA SOKOŁOWSKA ul. Perłowa 24, 46-060 Górki tel. kom.: 885-477-331, e-mail: es.pracownia@gmail.com www.espracownia.com.pl			
Nazwa obiektu budowlanego:	Budynek mieszkalny jednorodzinny			
Adres obiektu budowlanego:	obręb 0003 Skarbiszowice, jedn. ewid. 160901_5 Tułowice, dz. nr 132/3			
Branża:	Architektoniczno-budowlana			
Stadium:	Projekt budowlany			
Inwestor:	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Tułowice			
Adres Inwestora:	ul. Parkowa 14/14a, 49-130 Tułowice			
Stanowisko i specjalność:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:	Nr zlecenia: 34-2024
				Rewizja: -
				Format: A3
				Data: 20.07.2024
				Skala: 1:500
				Ilość rys.: 00
				Nr str.:
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			